

Город Кировск, Лен. обл.
Адм. Район Кировский
ТЭЦ: ООО «Дубровская ТЭЦ»
Магистраль: 3-4 Мкр
р/сеть Бульвар Партизанской Славы
ТК-2а

Утверждаю
Руководитель группы сбыта
ООО «Дубровская ТЭЦ»



М.А. Крюкова
« ____ » _____ 2019г.
М.П.

АКТ

Приемки в наладочную эксплуатацию теплового ввода,

теплового пункта, системы отопления и горячего водоснабжения (форма 1 часть 1).

Объект: «Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями коммерческого и социального назначения на первом этаже» по адресу: Ленинградская обл. Кировский р-он, г.Кировск, Бульвар Партизанской Славы, д.1 (второй этап строительства).

Встроенная часть.

Мы, нижеподписавшиеся, комиссия в составе представителей
Заказчика: ООО Строительная компания «Нева Сити» генеральный директор Переломец Н.Р.
Представители ООО «Дубровская ТЭЦ»:
- начальник ЦТС ООО «Дубровская ТЭЦ» Ильин А.В.
- инженер группы сбыта ООО «Дубровская ТЭЦ» Струков А.О.
Монтажных организаций: ООО «СК» Тоназ» технический директор Алексеев В.П.
Эксплуатирующей организации: ООО «УК Гарант Сервис» генеральный директор Марков Р.С.
составили настоящий акт в том, что сего числа произведена техническая приёмка ввода на участке от ТК-1 – ИТП №3 ж/д (встроенные помещения):

- теплового пункта (ов) г.Кировск ЛО Бульвар Партизанской Славы, д.1, второй этап строительства;
- систем отопления: г.Кировск ЛО Бульвар Партизанской Славы, д.1, второй этап строительства;
- систем ГВС: г.Кировск ЛО Бульвар Партизанской Славы, д.1, второй этап строительства.

1. Монтаж оборудования ввода, теплового пункта, систем отопления, вентиляции и ГВС соответствуют проектам, согласованным с ООО «Дубровская ТЭЦ» (монтаж узла учета соответствует проекту, согласованному ПТО) и территориальным органом Ростехнадзора и выполнен в соответствии с техническими условиями ОАО «ГТК-1» ТУ №115/38-19/1346 от 14.06.2013г, продленные по письму №965 от 29.06.2018г.

2. Техническая характеристика объекта:

А. Ввод

а) диаметр и протяженность: 20133×4,5 – 22,8 п/м; 20108×4,0 – 32,65 п/м; 2038×2,5 – 5,6 п/м;

Итого: 61,05 п/м.

б) тип прокладки: бесканальная, канальная, подвальная

в) тип изоляции: прокладка в изоляции ППУ

г) количество камер (внекамерных врезок) 1

д) тип и количество компенсаторов 2

е) тип и количество неподвижных опор ИЩО-1 - 4шт.

Б. Системы теплопотребления:

а) присоединение систем теплопотребления: на первичных параметрах 110/58,3 °С
(на первичных параметрах, через ЦТП)

б) Система отопления:

- схема присоединения системы отопления: независимая
(зависимая, непосредственная, через элеватор, через станцию смешения, независимая)

- подогреватели: теплообменник пластинчатый разборный
(кожухотрубные, пластинчатые разборные, пластинчатые неразборные)

GCD-016-M-4-P-38 «РосВЕИ» - 1 шт 5,08 м²
(марка) (количество) (поверхность теплообмена)

- насос системы отопления: В 80/220,40М «ДАВ» 1шт
(марка) (количество)

в) Система ГВС:

- схема присоединения системы ГВС: закрытая
(открытая, закрытая)

- подогреватели теплообменник пластинчатый разборный
(кожухотрубные, пластинчатые разборные, пластинчатые неразборные)

GLP-008-M-4-PI-24 «РосВЕИ» - 1 шт 1,65 м²

(марка) (количество) (поверхность теплообмена)
- насос: EVOTRON 60/180 «ДАВ» 1 шт
(марка) (количество)

В. Система отопления

а) материал трубопроводов сталь

(тип материала)

б) температурные параметры системы: горячей 95°C, обратной 70°C

в) объем отапливаемого здания 3658,7 м³

3. Исполнительная документация и акты промежуточных приемок предоставлены в полном объеме.

4. Наладочную эксплуатацию ввода, теплового пункта системы отопления и горячего водоснабжения осуществляет ООО «СК» Тоназ».

5. В соответствии с требованиями технических условий выполнены работы по модернизации т/сетей ООО «Дубровская ТЭЦ» участка от ТК II тепломагистрали III-IV микрорайонов до вновь построенной ТК2а на р/сети Бульвар Партизанской Славы;

6. Особые условия:

В срок до _____ устранить следующие дефекты и недоделки: _____

7. На основании изложенного ввод, тепловой пункт, системы отопления и горячего водоснабжения по адресу: Ленинградская обл, Кировский р-он, г. Кировск, Бульвар Партизанской Славы, д.1. второй этап строительства:

с нагрузкой: - по отоплению 71000 Ккал/час; - по горячему водоснабжению 20800 Ккал/час;

- допускается во временную эксплуатацию (наладочную) эксплуатацию после получения акта-допуска от территориального органа Ростехнадзора на временную эксплуатацию объекта и заключения договора теплоснабжения.

Примечание: До сдачи объекта в постоянную эксплуатацию, в соответствии с п. 4.4. ТСН 12-316-2002 «Приемка и ввод в эксплуатацию законченных строительных объектов недвижимости» не допускается их непосредственное использование по назначению, в том числе заселения жилых домов и квартир, использование общественных зданий.

Заказчик:

 /Переломец Н.Р./

Представители

ООО «Дубровская ТЭЦ»

 /Ильин А.В. /

 /Струков А.О. /

Монтажные организации

ООО «СК» Тоназ»

 / Алексеев В.П. /

Эксплуатирующая
организация:

 / Марков Р.С. /

