

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
191124, Санкт-Петербург, пл. Растрелли, д. 2, лит. А

Номер дела Ж09-03(15)

УТВЕРЖДЕНО

распоряжением комитета государственного
строительного надзора и государственной
экспертизы Ленинградской области
от "04" октября 2019 года № 04102019/2-300

Экземпляр № 1

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ ПОСТРОЕННОГО, РЕКОНСТРУИРОВАННОГО ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ТРЕБОВАНИЯМ ТЕХНИЧЕСКИХ РЕГЛАМЕНТОВ
И ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, В ТОМ ЧИСЛЕ ТРЕБОВАНИЯМ
ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ И ТРЕБОВАНИЯМ
ОСНАЩЕННОСТИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
ПРИБОРАМИ УЧЕТА ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ

Санкт-Петербург
(место составления)

"04" октября 2019 года

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано

*Обществу с ограниченной ответственностью «Нева Сити»
ОГРН 1104706001487, ИНН 4706030815*

(наименование застройщика или технического заказчика, ОГРН, ИНН - для юридических лиц фамилия, имя, отчество
застройщика или технического заказчика, паспортные данные, место проживания - для физических лиц)

и подтверждает, что объект капитального строительства

*Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями коммерческого и
социального назначения на первом этаже. 1 этап. Секция 1-2.
общая площадь 10938,2 м², объем 35451,75 м³, общая площадь квартир 7258,8 м², количество квартир 165,
количество этажей 17*

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные
характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

по адресу:

Ленинградская область, Кировский район, г. Кировск, бульвар Партизанской Славы, д. 1
(адрес объекта капитального строительства)

разрешение на строительство

*№ RU47509101-045 от 30.12.2014 выдано администрацией муниципального образования «Кировск»
Кировского муниципального района Ленинградской области, Распоряжение комитета государственного
строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области «О внесении изменений в
разрешение на строительство» № 102/ИРС от 14.12.2017.*

(номер и дата выдачи, кем выдано)

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям
проектной документации (шифр ГП-1)

(указываются наименование, статьи (пункты) технических регламентов, реквизиты проектной документации)

Значения показателей, включенных в состав требований энергетической эффективности:

Показатели, характеризующие выполнение требований энергетической эффективности	Нормативные значения показателей	Фактические значения показателей
1	2	3
Показатель удельного годового расхода энергетических ресурсов на отопление и вентиляцию для всех типов зданий, строений, сооружений (МДж/м ³ * год)/удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади (кВт.ч/м ²)	233/58,77	184,61/57,7
Показатель удельного годового расхода электрической энергии на общедомовые нужды (кВт.ч/м ²) и показатель удельного годового расхода тепловой энергии на горячее водоснабжение для многоквартирных домов (МДж/кв. м год)	31/143	15,92/110,99
Показатель удельного годового расхода энергетических ресурсов на охлаждение (включая кондиционирование) для всех типов зданий, строений, сооружений, за исключением многоквартирных домов	-	-

(указываются нормативные и фактические значения показателей энергетической эффективности объекта капитального строительства, иная информация, на основе которой устанавливается соответствие объекта требованиям энергетической эффективности и требованиям его оснащённости приборами учета используемых энергетических ресурсов)

Класс энергетической эффективности

B+ «Высокий»

(указывается для многоквартирных домов)

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ являются:

№ 784-БС-19 от 01.10.2019

(номер, дата акта проверки законченного строительством объекта капитального строительства)

консультант отдела надзора за
строительством зданий и сооружений

(должность)



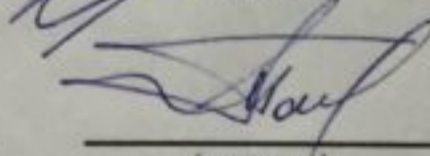
(подпись)

Бриллиантов С.А.

(фамилия, инициалы)

ведущий специалист сектора
пожарного надзора

(должность)



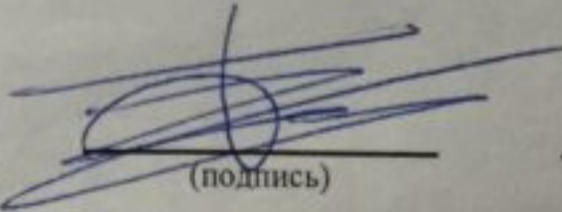
(подпись)

Гончаров А.В.

(фамилия, инициалы)

консультант сектора экологического и
санитарно-эпидемиологического
надзора

(должность)



(подпись)

Белослудцев Э.Л.

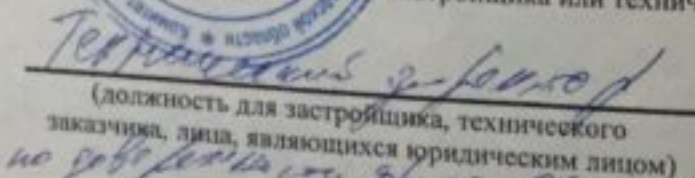
(фамилия, инициалы)



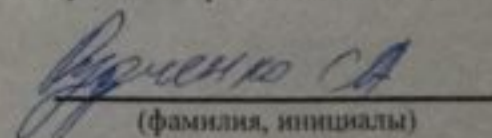
М.П.

Экземпляр заключения получил:

(заполняется представителем застройщика или технического заказчика с указанием реквизитов документа о представительстве)


(должность для застройщика, технического
заказчика, лица, являющихся юридическим лицом)

(подпись)



(фамилия, инициалы)

исполнитель № 4 от 08.10.2019 г.